

Especialidade

Construção e Infraestrutura

Construction claims, custos de obras, sobrecustos, atrasos, reequilíbrio e concessões.

Quanto do desvio de custo e prazo decorre de cada evento, e quem deve suportá-lo.

Pleitos de construção dependem de cronogramas, medições, diários de obra, orçamentos e registros de custos. Em contratos públicos e concessões, somam-se a matriz de riscos, as regras de reequilíbrio e a fiscalização dos órgãos de controle. A SGEx liga cada custo ao evento que o gerou.

Quando a SGEx é chamada

Pleito da contratada por atrasos e alterações de escopo.

Reequilíbrio em contrato administrativo ou concessão.

Arbitragem de construção.

Apontamento de sobrepreço por órgão de controle.

Revisão de pleito apresentado pela outra parte.

Como a SGEx atua

Custo versus cronograma

Registros de custo cruzados com os eventos do cronograma.

Custos separados

Diretos, indiretos e de permanência apurados à parte.

Fonte de cada impacto

O impacto de cada evento vem com sua origem documental.

Sem nexos documentados entre evento e custo, o pleito não se sustenta. É por aí que a análise começa.

O que a SGEx resolve

Perguntas técnicas de um pleito de construção.

Quanto custou cada atraso?

Atrasos e seus impactos financeiros.

Quanto a obra custou de fato?

Apuração de custos de obras.

Houve sobrecusto?

Sobrecustos em relação ao orçamento e às medições.

O pleito está bem construído?

Pleitos de construção (construction claims).

O contrato deve ser reequilibrado?

Desequilíbrio econômico-financeiro e reequilíbrio contratual.

Quais regras valem na concessão?

Concessões e contratos públicos.

Como conduzimos

Etapas aplicadas a este tipo de trabalho.

1

Eventos

Identificação dos eventos no cronograma.

2

Custos

Separação de custos diretos, indiretos e de permanência.

3

Nexo

Ligação de cada custo ao evento correspondente.

4

Quantificação

Impacto por evento, com fonte documental.

O que examinamos: contratos e aditivos, cronogramas, medições, diários de obra, orçamentos, registros de custos, mão de obra e equipamentos.

Entregáveis: relatório de quantificação de pleito, parecer de reequilíbrio, laudo pericial, revisão de pleito da parte contrária e quesitos e esclarecimentos técnicos.

Temas relacionados

Conheça cada tema em sgexpericias.com.br

Serviços

Perícia Econômica e Financeira
Disputas, Litígios e Controvérsias
Arbitragem

Especialidades

Danos e Lucros Cessantes
Societário, Haveres e Valuation
Contratos e Relações Comerciais
Contabilidade e Auditoria Forense

Atuação

Administrativo e Regulatório
Civil e Contratual
Tribunais de Contas e Órgãos de Controle

Setores

Construção, Engenharia e Infraestrutura
Energia e Recursos Naturais
Transportes e Logística
Administração Pública e Governo
Municípios e Prefeituras

A SGEx em números

Posição atual informada pela SGEx, sujeita a atualização periódica.

400+

projetos executados

100+

casos judiciais em curso

300+

clientes atendidos

200+

escritórios de advocacia atendidos

500+

relatórios, laudos e pareceres entregues

R\$ 100 mi+

em fraudes e irregularidades identificadas

Por que conversar com a SGEx

Perícias, Disputas e Forense.

Independência técnica

A SGEx não presta assessoria jurídica nem representa interesses: examina, calcula e demonstra.

Equipe multidisciplinar

Contabilidade, economia, direito, administração, finanças e engenharia no mesmo trabalho.

Experiência em forense

Profissionais com passagens por FTI Consulting, PwC, BDO, Deloitte, KPMG e Mazars.

Método rastreável

Premissas explícitas, memória de cálculo e conclusões que podem ser refeitas por terceiros.

Quem conduz o trabalho

Contabilidade, economia, direito e engenharia.



Sidney Gomes

**Fundador do Grupo SGEx e
Sócio-Diretor de Perícias,
Disputas e Forense**

Atua em desequilíbrio econômico-financeiro de contratos e concessões, em perícias para tribunais de contas e reguladores e em provas técnicas em arbitragem. Contador, economista, advogado e perito.



Raul Palácio

**Sócio-Diretor de Engenharia,
Energia e Renováveis**

Engenheiro eletricista (CREA-SP) e mestre em Energias Renováveis. Conduziu a supervisão e a auditoria de qualidade da produção dos trens da CPTM e do Metrô de São Paulo, com cerca de um ano na China.

Solicitar análise

Descreva a obra, o pleito em discussão e os registros disponíveis. A SGEx avalia o escopo antes de apresentar qualquer proposta.

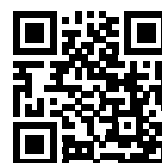
WhatsApp (11) 96501-2034

contato@sgex.com.br

Telefone (11) 5081-3667

www.sgexpericias.com.br

Rua Vergueiro, 2556, 4º andar, Vila Mariana, São Paulo, SP



Fale pelo WhatsApp