

Setor

Construção, Engenharia e Infraestrutura

Obras, projetos de engenharia e concessões, em que alterações de escopo, prazo e condições de execução se transformam em pleitos financeiros.

Em contratos de obra, toda alteração de escopo ou de prazo acaba se tornando uma discussão de valor.

Contratantes, construtoras, subcontratadas, financiadores e seguradoras discutem quem arca com atrasos, aumento de quantidades, paralisações e mudanças de projeto. Em obras públicas e concessões, somam-se as regras de reequilíbrio e o exame dos órgãos de controle. A SGEx reúne análise contábil, econômico-financeira e de engenharia para quantificar esses pleitos.

Situações recorrentes no setor

Construction claims por atrasos, acelerações e alterações de escopo.

Custos de permanência, improdutividade e mobilização.

Sobrecustos e sobrepreço em contratos públicos e privados.

Reequilíbrio econômico-financeiro de contratos de obra e concessão.

Arbitragens e perícias judiciais de construção.

Como a SGEx atua

Leitura do contrato

Contrato, aditivos e condições de execução definem quem responde por cada evento.

Evidência de obra

Cronogramas, medições e diários de obra sustentam o nexos entre fato e custo.

Engenharia e finanças juntas

Profissionais de contabilidade, economia e engenharia na mesma análise.

Cada valor do pleito é ligado ao evento que o gerou e ao documento que o comprova.

O que a SGEx resolve

Perguntas que surgem em obras e concessões.

Quanto custou o atraso?

Custos de permanência, improdutividade e remobilização decorrentes de atrasos e paralisações.

A alteração de escopo foi remunerada?

Quantificação de serviços adicionais, aumento de quantidades e mudanças de projeto.

Houve sobrepreço ou sobrecusto?

Comparação entre orçamento, medições e custos efetivamente incorridos.

O contrato perdeu o equilíbrio?

Cálculo do reequilíbrio econômico-financeiro em contratos de obra e concessão.

O pleito da outra parte se sustenta?

Revisão técnica de relatórios de quantificação, laudos e pareceres.

O que apresentar ao órgão de controle?

Prova técnica para tribunais de contas, controladorias e reguladores em obras públicas.

Como conduzimos

Etapas aplicadas a este tipo de trabalho.

1**Contrato**

Leitura do contrato, dos aditivos e das condições de execução.

2**Registros de obra**

Organização de cronogramas, medições, diários e correspondências.

3**Nexo e valor**

Vínculo entre cada evento, seu efeito e seu custo.

4**Relatório**

Pleito ou defesa quantificados, com premissas declaradas.

O que examinamos: contratos e aditivos, cronogramas físico-financeiros, medições, diários de obra, orçamentos, notas fiscais, registros de mão de obra e equipamentos e correspondências entre as partes.

Entregáveis: relatório de quantificação de pleito, parecer técnico, laudo pericial, memória de cálculo, revisão de laudo, quesitos e esclarecimentos técnicos.

Temas relacionados

Conheça cada tema em sgexpericias.com.br**Serviços**

Perícia Econômica e Financeira
Disputas, Litígios e Controvérsias
Arbitragem
Perícia Contábil

Especialidades

Construção e Infraestrutura
Danos e Lucros Cessantes
Assistência Técnica
Pericial

Atuação

Civil e Contratual
Administrativo e Regulatório
Tribunais de Contas e Órgãos de Controle
Empresarial e Societário

Setores

Administração Pública e Governo
Municípios e Prefeituras
Seguros e Resseguros

A SGEx em números

Posição atual informada pela SGEx, sujeita a atualização periódica.

400+

projetos executados

100+

casos judiciais em curso

300+

clientes atendidos

200+

escritórios de advocacia atendidos

500+

relatórios, laudos e pareceres entregues

R\$ 100 mi+

em fraudes e irregularidades identificadas

Nossos resultados reais

Casos sem identificação de partes ou clientes.

Perícia Econômica e Financeira

+150%

Demanda. O cliente tinha direito aos lucros não distribuídos de dez anos de uma empresa de sinalização e manutenção de rodovias, com clientes majoritariamente públicos, e suspeitava que os demonstrativos não refletiam o lucro real.

Atuação da SGEx. A SGEx comparou contratos de licitação vencidos, disponíveis em consulta pública, com o lucro declarado em cada período, e orientou a diligência do perito judicial, que obteve documentos da Receita Federal, do Banco Central e da Fazenda municipal.

Resultado. Valor devido 150% maior do que o apresentado pela empresa executada: mais de R\$ 20 milhões adicionais para o cliente.

Quem conduz o trabalho

Contabilidade, economia, direito e engenharia.

**Sidney Gomes****Fundador do Grupo SGEx e
Sócio-Diretor de Perícias,
Disputas e Forense**

Atua em desequilíbrio econômico-financeiro de contratos e concessões, em perícias para tribunais de contas e reguladores e em provas técnicas em arbitragem. Contador, economista, advogado e perito.

**Raul Palácio****Sócio-Diretor de Engenharia,
Energia e Renováveis**

Engenheiro eletricista (CREA-SP) e mestre em Energias Renováveis. Conduziu a supervisão e a auditoria de qualidade da produção dos trens da CPTM e do Metrô de São Paulo, com cerca de um ano na China.

Solicitar análise

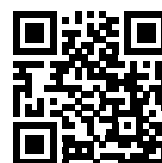
Descreva o contrato, o evento em discussão e os registros de obra disponíveis. A SGEx avalia o escopo do trabalho antes de apresentar qualquer proposta.

WhatsApp (11) 96501-2034**contato@sgex.com.br**

Telefone (11) 5081-3667

www.sgexpericias.com.br

Rua Vergueiro, 2556, 4º andar, Vila Mariana, São Paulo, SP

**Fale pelo WhatsApp**